

Протокол № 10/02/2024
Собрания членов Правления
Дачного некоммерческого партнерства «Шишкино»

г. Березовский

«10» февраля 2024 года

Полное наименование юридического лица: Дачное некоммерческое партнерство «Шишкино».
ОГРН: 1069600013031.

Место нахождения: 620014, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Антона Валека, 19.

Форма проведения: заседание.

Место проведения: г. Березовский, СНТ «Шишкино», въездная группа

Время открытия общего собрания: 11 часов 00 минут.

Время закрытия общего собрания: 12 часов 20 минут

На заседании присутствует Председатель ДНП «Шишкино» - Балтин Ю.А. и 5 (пять) членов Правления ДНП «Шишкино» - Балтин К.Ю., Ковальчук П.П., Ботникова Н.А., Бородулина Н.Н., Костяев И.Ю. Заседание правомочно принимать решения по повестке дня.

Для оперативного урегулирования вопросов Председателем ДНП «Шишкино» было принято решение пригласить на собрание управляющего поселком Коптелова К.А.

Повестка собрания:

1. Выбор Председателя и секретаря собрания членов Правления ДНП «Шишкино».
2. Обсуждение вопроса отставки членов Правления ДНП «Шишкино» Шидокаева С.А. и Черных Д.В.
3. Утверждения правил проживания в поселке «Шишкино».
4. Утверждение новой схемы работы главного КПП поселка.
5. Обсуждение вопроса поиска площадки для складирования снега в 2025 году в поселке.
6. Обсуждение вопроса установки информационных щитов для размещения схемы поселка.
7. Назначение ответственного за работу с фирмой юридического сопровождения «СНТ-клуб».
8. Обсуждение вопроса повышения стоимости охранных услуг поселка.
9. Обсуждение вопроса процесса строительства спортивной площадки поселка.
10. Обсуждение вопроса проведения праздника «Масленица» в поселке.

1. По первому вопросу повестки - выступил Балтин Ю.А., который предложил свою кандидатуру на должность Председателя собрания и кандидатуру Балтина К.Ю. на должность секретаря собрания.

По первому вопросу повести голосовали:

«за» - 6 (шесть) голосов
«против» - 0 (ноль) голосов
«воздержались» - 0 (ноль) голосов

Итоги голосования:

Решение принято единогласно.

Формулировка решения:

Назначить Балтина Ю.А. на должность председателя собрания, назначить Балтина К.Ю. на должность секретаря собрания.

2. По второму вопросу повестки - от членов Правления ДНП «Шишкино» Шидокаева С.А. и Черных Д.В. поступили заявления о выходе из состава членов Правления ДНП «Шишкино» по разным причинам.

По второму вопросу повести голосовали:

«за» - 6 (шесть) голосов

«против» - 0 (ноль) голосов

«воздержались» - 0 (ноль) голосов

Итоги голосования:

Решение принято единогласно.

Формулировка решения:

Шидокаев С.А. и Черных Д.В. не входят в состав членов Правления ДНП «Шишкино» с 10.02.2024 года.

3. По третьему вопросу повестки - членом Правления ДНП «Шишкино» Ботниковой Н.А. были разработаны и представлены на собрании правила проживания в поселке «Шишкино». Председатель ДНП «Шишкино», а также члены Правления ознакомились с данными правилами и вынесли на голосование.

По третьему вопросу повести голосовали:

«за» - 6 (шесть) голосов

«против» - 0 (ноль) голосов

«воздержались» - 0 (ноль) голосов

Итоги голосования:

Решение принято единогласно.

Формулировка решения:

Утвердить правила проживания в поселке «Шишкино», разработанные Ботниковой Н.А. Желающие члены ДНП «Шишкино», а также собственники земельных участков, не являющиеся членами ДНП «Шишкино» могут ознакомиться с ними в офисе управляющего поселком – на втором этаже въездной группы.

4. По четвертому вопросу повестки – бывшим членом Правления ДНП «Шишкино» Черных Д.В. был предложен новый вариант работы главного КПП поселка. На обсуждении этого вопроса на собрании стало понятно, что данное мероприятие будет требовать вложения большого количества денежных средств, которые не заложены в смету расходов ДНП «Шишкино».

По четвертому вопросу повести голосовали:

«за» - 0 (ноль) голосов

«против» - 6 (шесть) голосов

«воздержались» - 0 (ноль) голосов

Итоги голосования:

Решение не принято.

Формулировка решения:

Новый вариант работы главного КПП поселка не утвержден.

5. По пятому вопросу повестки – управляющим поселком Коптеловым К.А. был поставлен вопрос поиска площадки для складирования снега на следующий год. До настоящего времени данной площадкой был земельный участок, принадлежавший ДНП «Шишкино», на котором уже с весны этого года планируется строительство спортивной площадки поселка. В следующем году на данный участок вывозить снег не получится. Членом Правления ДНП «Шишкино» Костяевым И.А. был предложен вариант договориться с владельцем фермерского хозяйства – Маслаковым Павлом, которое граничит с поселком «Шишкино». Председателем ДНП «Шишкино» Балтиным Ю.А. был сделан телефонный звонок Маслакову Павлу с предложением использовать его земельный участок для складирования снега, но был получен отказ. Правлением ДНП «Шишкино» было вынесено предложение утилизировать снег на снежном полигоне, но было отвергнуто по причине дороговизны данного мероприятия. Членом Правления ДНП «Шишкино» Балтиным К.Ю. было выдвинуто предложение переговорить с другим соседом – Гридасовым Е.В. по данному вопросу. Правлением ДНП «Шишкино» было поручено Балтину К.Ю. встретиться с Гридасовым Е.В. и попытаться договориться использовать его участок для складирования снега с перекрестков поселка «Шишкино».

6. По шестому вопросу повестки – членами Правления ДНП «Шишкино» Ботниковой Н.А. и Бородулиной Н.Н. был поставлен вопрос размещения двух информационных щитов – на главном и грузовом въездах для следующих целей:

- по предписанию отдела надзорной деятельности и профилактической работы Березовского городского округа УНД и ПР ГУ МЧС России по Свердловской области (при пожаре – приехавший пожарный расчет должен понимать, где в поселке находится пожарный водоем, а также незамерзающая пожарная емкость);

- приезжающие в гости люди, такси, доставки продуктов и т.д. в данное время не могут разобраться, где в поселке находится определенная улица.

Правлением ДНП «Шишкино» было предложено назначить ответственную – члена Правления Ботникову Н.А. – провести анализ рынка фирм, которые занимаются данным мероприятием и выбрать наиболее приемлемую по качеству и стоимости.

По шестому вопросу повести голосовали:

«за» - 6 (шесть) голосов

«против» - 0 (ноль) голосов

«воздержались» - 0 (ноль) голосов

Итоги голосования:

Решение принято единогласно.

Формулировка решения:

Установить два информационных щита со схемой поселка: один – на главном въезде, второй – на грузовом въезде. Назначить Ботникову Н.А. ответственной за данное мероприятие.

7. По седьмому вопросу повестки – ДНП «Шишкино» был заключен договор с организацией «СНТ-клуб», которое оказывает юридическое сопровождение. Председателем ДНП «Шишкино» Балтиным Ю.А. была озвучена необходимость назначения ответственного за взаимодействие с данной организацией. Член Правления ДНП «Шишкино» Ботникова Н.А. выразила желание быть ответственной.

По седьмому вопросу повести голосовали:

«за» - 6 (шесть) голосов

«против» - 0 (ноль) голосов

«воздержались» - 0 (ноль) голосов

Итоги голосования:

Решение принято единогласно.

Формулировка решения:

Назначить Ботникову Н.А. ответственной за взаимодействие с организацией «СНТ-клуб».

8. По восьмому вопросу повестки – ДНП «Шишкино» было получено официальное письмо от охранного предприятия «КВАНТ», которое оказывает услуги по охране поселка, об увеличении стоимости услуг на 10% по причине высокой инфляции в стране. Председателем ДНП «Шишкино» Балтиным Ю.А. на собрании было предложено увеличить стоимость услуг на 5%, учитывая тот факт, что стоимость услуг охраны не повышалась с 2021 года.

По восьмому вопросу повести голосовали:

«за» - 6 (шесть) голосов

«против» - 0 (ноль) голосов

«воздержались» - 0 (ноль) голосов

Итоги голосования:

Решение принято единогласно.

Формулировка решения:

Повысить стоимость услуг по охране поселка на 5% и назначить Коптелова К.А. ответственным за подготовку соответствующего письма в фирму «КВАНТ».

9. По девятому вопросу повестки – для корректной подготовки сметы на обустройство спортивной площадки, ответственным за данное мероприятие – Ковальчуком П.П. был задан вопрос о точных размерах данной спортивной площадки. Также Ковальчуком П.П. был поставлен вопрос о необходимости наличия на спортивной площадке турника, брусьев, шведской стенки и других видов спортивных тренажеров. Правлением ДНП «Шишкино» было предложено установить размер спортивной площадки 20 на 30 метров и при условии того, что выделенных на спортивную площадку денег хватит в том числе и на установку турника, брусьев, шведской стенки и других тренажеров, согласовать их покупку и монтаж.

По девятому вопросу повести голосовали:

«за» - 6 (шесть) голосов

«против» - 0 (ноль) голосов

«воздержались» - 0 (ноль) голосов

Итоги голосования:

Решение принято единогласно.

Формулировка решения:

Установить размер спортивной площадки 20 на 30 метров и при условии того, что выделенных на спортивную площадку денег хватит в том числе и на установку турника, брусьев, шведской стенки и других тренажеров, согласовать их покупку и монтаж.

10. По десятому вопросу повестки – членом Правления ДНП «Шишкино» Бородулиной Н.Н. был поставлен вопрос организации праздника «Масленица» в поселке. Председатель ДНП «Шишкино» Балтин Ю.А. предложил выделить на это мероприятие денежные средства из резервного фонда и назначить ответственной Бородулину Н.Н.

По десятому вопросу повести голосовали:

«за» - 6 (шесть) голосов

«против» - 0 (ноль) голосов

«воздержались» - 0 (ноль) голосов

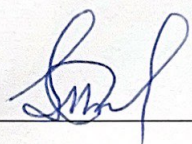
Итоги голосования:

Решение принято единогласно.

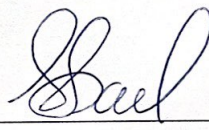
Формулировка решения:

Провести праздник «Масленица» в поселке. Назначить Бородулину Н.Н. ответственной за данное мероприятие. Выделить денежные средства из резервного фонда.

Председатель собрания _____

 I. Baitik Ю.А.

Секретарь собрания _____

 I. Baitik И.В.



Бай Баттун А.

Бай Баттун К.В.

